PROPUESTA ECONÓMICA
FDLBOSASAMC 003-2022 (79070)

PRESUPUESTO OFICIAL DEL FDLB

OBJETO:

REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE LOS MANTENIMIENTOS PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE BOSA EN BOGOTA DC

ACTIVIDADES DE ADECUACIONES

Nº	PRODUCTO O SERVICIO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO SIN A.I.U.	VALOR TOTAL
		PRELIMINARES (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				
2	Desmonte Cielo Raso	Desmonte De Todo Tipo De Cieloraso Existente (Durastic, Madera, Dry Wall, Plástico, Incluye Cargue Y Retiro)	M2	41,00	$ 29.439,00	$ 1.206.999,00
3	onte Y Desconexión De Aparatos Sanitarios Y Ex	Desmonte Y Desconexión De Aparatos Sanitarios Y Equipos Como Lavaplatos, Lavamanos, Sanitarios, Estufas, Etc., Incluye Respectivos Tapones Tanto Sanitario Como Potable, Disposición, Cargue Y Retiro De Escombros.	UN	4,00	$ 30.750,00	$ 123.000,00
6	Desmonte De Todo Tipo De Cubierta Existente	Desmonte De Todo Tipo De Cubierta Existente, Incluye El Desmonte De La Estructura Metálica O De Madera, Los Amarres, Cerchas, Correas Y/O Perfilería Metálica, Instalaciones Eléctricas O Tuberías Adosadas, Canales Y Bajantes Etc., (Incluye Cargue Y Retiro De Escombros)	M2	9,60	$ 28.625,00	$ 274.800,00
10	Demolición De Enchape De Muros Y Pega	Demolición De Enchape De Muros Y Pega, Incluye Cargue Y Retiro De Escombros De Acuerdo A Las Disposiciones Técnicas Vigentes	M2	21,43	$ 20.750,00	$ 444.672,50
Subtotal						**$ 2.049.471,50**
		EXCAVACION				
		MAMPOSTERÍA (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				
		INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				
		APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				
37	ministro E Instalación De Lavamanos De Sobrepo	Suministro E Instalación De Lavamanos De Sobreponer ColorBlanco, (Incluye Grifería Tipo Push)	UN	2,00	$ 421.469,00	$ 842.938,00
38	nistro E Instalación Sanitario Línea Adulto Color B	Suministro E Instalación Sanitario Línea Adulto Color Blanco, (Incluye Válvula De Control Y Descarga Tipo Push, Brida De 4" YSellante)	UN	2,00	$ 762.470,00	$ 1.524.940,00
Subtotal						**$ 2.367.878,00**
		CIELOS RASOS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				
45	Cielo Raso Blanco Pvc Sistema 200Gs	Cielo Raso Blanco Pvc Sistema 200Gs Color Blanco (Incluye Suministro E Instalación, Accesorios, Instalación De Lámpara,Soportes Etc.) Espesor (7 Mm - 10 Mm)	M2	5,00	$ 95.388,00	$ 476.940,00
Subtotal						**$ 476.940,00**
		CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				
48	ministro E Instalación De Teja En Fibrocemento N	Suministro E Instalación De Teja En Fibrocemento No 8,(Incluido Accesorios De Instalación, Andamio, Herramientas Y Equipos)	M2	4,80	$ 54.864,00	$ 263.347,20
Subtotal						**$ 263.347,20**
		PINTURA SOBE MUROS, FACHADA Y CIELO RASO				
54	Vinilo Tipo 1 A Marca Comercial Tres Manos	Vinilo Tipo 1 A Marca Comercial Tres Manos	M2	208,00	$ 21.250,00	$ 4.420.000,00
Subtotal						**$ 4.420.000,00**
		ACABADOS DE PISOS, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				
66	ica 60 X 60 Cms, Antideslizante E= 9Mm Tipo Tra	Piso En Ceramica 60 X 60 Cms, Antideslizante E= 9Mm Tipo Trafico Pesado	M2	5,00	$ 115.845,00	$ 579.225,00
Subtotal						**$ 579.225,00**
		MUROS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				
		MUROS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				
82	ro E Instalación De Acometida En Cable De Cobr	Suministro E Instalación De Acometida En Cable De Cobre 3No.12 (F) + 1No.12 (N) + 1No.12 (T) Awg Thhn	METRO	66,00	$ 26.800,00	$ 1.768.800,00
84	stalación De Tubería Metálica Galvanizada Emt (	Suministro E Instalación De Tubería Metálica Galvanizada Emt Conduit De 1/2". Incluye Soportes, Accesorios Necesarios Para La Instalación.	METRO	66,00	$ 24.825,00	$ 1.638.450,00
86	tro E Instalación De Interruptor Sencillo Tipo Insti	Suministro E Instalación De Interruptor Sencillo Tipo Institucional, Con Aparato, Cable De Cobre Asilado Calibre No.12 Thhn Y Tubería Pvc 3/4" Hasta 4M. Incluye Caja, Conectores, Soportes, Accesorios Necesarios Para La Cone	UN	4,00	$ 62.128,00	$ 248.512,00
87	ara Tomacorriente Doble Normal Tipo Institucion	Salida Para Tomacorriente Doble Normal Tipo Institucional 5- 15R, Con Cable De Cobre Asilado Calibre 1No.12 (F) + 1No.12 (N) +1No.12 (T) Awg Thhn Y Tubería Emt 3/4" Hasta 4M. Incluye Aparato, Conectores, Soportes, Acces	UN	5,00	$ 55.616,00	$ 278.080,00
Subtotal						**$ 3.933.842,00**
		ITEMS NUEVOS				
	Nuevo 1	Estuco sobre pañete (Incuye raspada)	M2	208,00	$ 9.395,78	$ 1.954.321,93
	Nuevo 2	Suministro E Instalación De Panel Led 60 X 60Cm De colgar. Incluye Soportes, Accesorios Necesarios Para La Conexión E Instalación.	UND	9,00	$ 187.064,33	$ 1.683.578,97
	Nuevo 7	Suministro e instalacion de panel led de 0,30x0,30	UND	2,00	$ 47.615,00	$ 95.230,00
	Nuevo 16	Grifería grvial l/p Prisma Sbrp.	UND	1,00	$ 175.651,00	$ 175.651,00
	Nuevo 17	Desmonte De Tablero Electrico Monofasico, y suministro e instalcion de tablero monofasico de 4 puestos con 4 tacos de 20Amp	UND	2,00	$ 252.000,00	$ 504.000,00
	Nuevo 18	Suministro E Instalación De Teja En Fibrocemento con claraboya y vidrio	M2	6,00	$ 88.270,69	$ 529.624,14
	Nuevo 19	Pintura en aceite para cerchas metalicas	ML	52,00	$ 50.844,15	$ 2.643.895,85
	Nuevo 20	Enchape blanco para baño .30x.60 (Suministro e instalación)	M2	21,00	$ 83.028,00	$ 1.743.588,00
	Nuevo 21	Puerta f/pino marco/hoja 2x 1cerrad+herra(Sum+Ins)	UND	4,00	$ 611.872,00	$ 2.447.488,00
	Nuevo 23	Tapa ciega (suministro e instalación)**	UND	4,00	$ 4.212,51	$ 16.850,06
Subtotal						**$ 11.794.227,95**

SUBTOTAL SUMATORIA COSTOS UNITARIOS OBRAS CIVILES (NO INCLUYE A.I.U) (Aplica unicamente para efectos de evaluacion de propuesta economica)	**$ 25.884.931,65**

A.I.U. PARA COSTOS DE OBRA.		PORCENTAJE	VALOR TOTAL
ADMINISTRACIÓN	A=	19,5387%	$ 5.057.579,00
IMPREVISTO	I=	5,000%	$ 1.294.247,00
UTILIDAD	U=	1,190%	$ 308.031,00
TOTAL A.I.U	A.I.U.=	25,7287%	$ 6.659.857,00

SUBTOTAL SUMATORIA COSTOS UNITARIOS OBRAS CIVILES (NO INCLUYE A.I.U) (Aplica unicamente para efectos de evaluacion de propuesta economica)	**$ 32.544.789,00**

EL VALOR DEL CONTRATO SERA EL VALOR DEL PRESUPUESTO OFICIAL DE LA ENTIDAD